

Bitte zurücksenden oder faxen !  
 Fax: 0385 / 550 82 75

Ankunftszeit ca.:  ?

Absender (bitte in BLOCKSCHRIFT)

Name:

Straße:

PLZ u. Ort:

Fon:

Mobil:

eMail/Fax:

(für die Buchungsbestätigung)

An:  
 Claudia Schneider  
 Wallstr. 28  
 19053 Schwerin

**Reservierungsauftrag / Unterkunftsvertrag für:**

**1 ZKB Apartement im Erdgeschoß/ EG**

Bitte reservieren Sie die 1 ZKB- FEWO/ Apartement (34 m², 1 Zimmer, Küche, Bad, EG) in Schwerin, Wallstr. 28, für:

Anreisetag:	<input type="text"/>	bis	<input type="text"/>	Anzahl Übernachtungen:	<input type="text"/>
Übernachtungen		Preis p.P / Ün €	Anz. Pers.	Anz. Ün	Gesamt €
	Erwachsener, 1. Person	50,00 €			
	Erwachsener, 2. Person*	50,00 €			
	Kind 5- 12 Jahre	12,50 €			
		0,00 €			
*Preis für Personen ab 13J.		Personen gesamt			
Sonstige Leistungen		Preis €	Anzahl		Gesamt €
	Übernachtungssteuer 5%				
	Babyset(Babybett, Hochstuhl, Kinderbesteck u.a)	0,00 €			
	Wäschepaket p. Person	20,00 €			
	Endreinigung	35,00 €	1		35,00 €
<b>Preis Gesamtarrangement (Übernachtungen &amp; sonst. Leistungen):</b>					

Preise gültig ab 01.01.2025

**Wichtiger Hinweis:**

Die Wohnung ist eine Nichtraucherwohnung und ökologisch bewirtschaftet und saniert. Bitte buchen Sie nicht, wenn Sie oder Ihre Gäste rauchen wollen. Die Anreise kann in Absprache mit dem Vermieter von 14.00 Uhr bis 20.00 Uhr erfolgen. Bitte melden Sie rechtzeitig an, um wieviel Uhr Sie eintreffen. Die Wohnung bitte am Abreisetag bis 10.00 Uhr räumen, andere Zeiten sind nach Absprache möglich.

**1. Buchung**

Die Buchung ist für den Mieter / die Mieterin (nachfolgend "Mieter") mit vorstehender Reservierungsverbindlich, für den Vermieter nach schriftlicher Buchungsbestätigung und Eingang des Zahlungsbetrages auf dem Konto des Vermieters in der vereinbarten Zeit. Die Buchungsbestätigung und die Bankverbindung des Vermieters wird nach Eingang des Reservierungsauftrages beim Vermieter übermittelt.

**2. Rabatt für längerfristige Aufenthalte**

Bei Belegung der Ferienwohnung ab 1 Woche werden 15%, ab 3 Wochen 25% Rabatt auf den ges. Übernachtungspreis gewährt. Dauervermietung möglich - Preis Verhandlungsbasis.

**3. Zahlung**

Der Mieter zahlt innerhalb von 14 Tagen nach Erhalt der Buchungsbestätigung eine Anzahlung in Höhe von 20 % des Preises des Gesamtarrangements. Der Restbetrag muss spätestens bei Mietantritt beim Vermieter eingegangen sein, Barzahlung ist möglich.

**4. Haftung des Vermieters**

Der Vermieter haftet dem Mieter gegenüber nur, wenn ein Schaden durch ihn oder seine MitarbeiterInnen grob fahrlässig oder vorsätzlich verursacht wurde. Für mitgebrachte Geräte wird keine Haftung übernommen.

**5. Pflichten des Mieters**

Das Apartment darf nur von Personen genutzt werden, die auf dem Reservierungsauftrag gebucht haben. Die Räumlichkeiten, Einrichtungs- und Mietgegenstände sind bitte pfleglich behandeln. Schuldhaft verursachte Schäden sind zu ersetzen. Die Wohnung wird bei Abreise besenrein übergeben, Müll und Wertstoffe werden entsorgt, Geschirr und Haushaltsgeräte werden gesäubert.

**6. Rücktritt**

Der Mieter ist berechtigt, vor Mietbeginn vom Vertrag ohne Angabe von Gründen zurückzutreten. Im Falle eines Rücktritts wird vom Vermieter eine Entschädigung wie folgt geltend gemacht: bis 3 Monate vorher: 40% des Mietpreises

bis 1 Monat vorher: 50% des Mietpreises

bis 2 Wochen vorher: 70% des Mietpreises

darunter: 90% des Mietpreises.

.....

Datum | Unterschrift Mieter